

# MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO DA OBRA: **AMPLIAÇÃO CAMARA MUNICIPAL**  
PROPRIETÁRIO: **CAMARA MUNICIPAL DE CANITAR**  
MUNICÍPIO: **CANITAR/SP**  
DATA: **22 DE ABRIL DE 2025**

**DADOS DA OBRA**

Contratante:

Razão Social: CAMARA MUNICIPAL DE CANITAR

CNPJ: 57.264.954/0001-29

Endereço: Rua Vereador Pedro Macedo, nº 686, Centro – Canitar/SP

Objeto:

Execução de serviços de engenharia civil para ampliação da edificação pública da Camara Municipal, compreendendo obras de pavimentação, fundações, estrutura, contenções, demolições e paisagismo.

PAVIMENTO TÉRREO (A-B+C=D)

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| A - ÁREA EXISTENTE | 208,50 M <sup>2</sup> |
|--------------------|-----------------------|

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| B - ÁREA A DEMOLIR | 4,50 M <sup>2</sup> |
|--------------------|---------------------|

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| C - ÁREA A AMPLIAR | 165,00 M <sup>2</sup> |
|--------------------|-----------------------|

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| D - ÁREA TOTAL (A-B+C) | 369,00 M <sup>2</sup> |
|------------------------|-----------------------|

PAVIMENTO SUPERIOR (E=F)

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| E - ÁREA A AMPLIAR | 165,00 M <sup>2</sup> |
|--------------------|-----------------------|

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| F - ÁREA TOTAL (E) | 165,00 M <sup>2</sup> |
|--------------------|-----------------------|

**DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO**

Empresa Responsável:

Razão Social: FLORENCIO ARQUITETURA & ENGENHARIA DE SEGURANÇA LTDA

Inscrito no CNPJ: 51.904.614/0001-39

Registro CAU: PJ60120-1 SP

Responsável Técnico:

Nome: Eduardo Felipe Luiz Florencio

Titulação: Arquiteto Urbanista e Engenheiro de Segurança do Trabalho

Registro CAU: A112058-1 SP

RRT: 15490659

**OBJETIVO**

O presente memorial descritivo tem por finalidade apresentar, de forma detalhada, os serviços que compõem a ampliação da Câmara Municipal de Canitar/SP. O documento atende às exigências legais para instrução de processos licitatórios, assegurando clareza técnica para execução e fiscalização da obra.

**SERVIÇOS PRELIMINARES**

- Limpeza de vegetação manual com enxada em área de 200 m<sup>2</sup>;
- Instalação de placa de obra metálica com estrutura de madeira, conforme exigências normativas;
- Locação de obra com gabarito de madeira e implantação de barracão provisório com piso em madeira, cobertura de fibrocimento, instalações elétricas e esquadrias.

## **INFRAESTRUTURA**

Fundação e Vigas Baldrame:

- Execução de estacas tipo broca de 25 cm de diâmetro com armadura de arranque;
- Vigas baldrame moldadas in loco, com formas de madeira reutilizável, armadas com aço CA-50/60 e concretadas com  $f_{ck} \geq 30$  MPa;
- Execução de alvenaria de embasamento com blocos cerâmicos estruturais e aplicação de impermeabilização com argamassa polimérica e emulsão asfáltica.

Aterro e Compactação:

- Aterro manual com solo argilo-arenoso e compactação mecânica com percussor vibratório em área de 165m<sup>2</sup>.

## **SUPERESTRUTURA**

Pilares:

- Pilares de concreto armado executados in loco, com formas em madeira e armaduras CA-50 e CA-60. A concretagem será com  $f_{ck} \geq 25$  MPa.

Vigas:

- Vigas estruturais moldadas in loco, com formas de compensado plastificado e armaduras conforme projeto. A concretagem será com bomba e adensamento mecânico.

## **LAJE DO PISO DO ESTACIONAMENTO**

- Laje unidirecional pré-moldada, com vigotas treliçadas e enchimento cerâmico, com capa de concreto ( $f_{ck} \geq 25$  MPa), espessura total de 20 cm.

## **ESTACIONAMENTO E PAVIMENTAÇÃO**

- Calçamento com concreto moldado in loco com acabamento estampado, espessura de 8 cm, não armado;
- Plantio de grama esmeralda em placas em área de 20 m<sup>2</sup>, para composição paisagística da fachada e entorno;
- Guia (meio-fio) pré-moldado em concreto assentado em trechos laterais e fundos, com dimensões padrão 100x15x13x30 cm;
- Base de lastro granular compactado (esp. 5 cm), com aplicação de 22 m<sup>3</sup>, para suporte do piso do estacionamento.

## **MURO DE CONTENÇÃO**

- Sistema composto por fundações profundas (estacas broca), vigas baldrame, alvenaria e impermeabilização;
- Execução do muro ao fundo do lote com função estrutural e contenção de solo, de acordo com o perfil geotécnico.

## ETAPAS DA OBRA

Observação Importante:

Esta contratação refere-se exclusivamente à primeira etapa da ampliação da edificação da Câmara Municipal.

Esta fase contempla:

- A execução do pavimento térreo completo;
- A execução da laje do piso superior;
- Deixação dos arranques e esperas estruturais para a segunda etapa.
- A segunda etapa, a ser objeto de futura licitação, incluirá:
- Execução do pavimento superior (alvenarias, cobertura, instalações e acabamentos).

## CONSIDERAÇÕES FINAIS

Ao final dos serviços da obra, será requerido junto a Prefeitura do referido Município, Habite-se/Ocupe-se junto ao ISS, a CND - Certidão Negativa de Débitos contratante fica responsável, e os demais documentos necessários para a regularização da obra perante a Receita Federal.

Nada mais havendo a considerar, encerro aqui o presente Memorial Descritivo, composto de 04 (quatro) páginas, laudas, devidamente assinada.

Canitar/SP, 22 de abril de 2025.

---

Proprietário(a)

**CÂMARA MUNICIPAL DE CANITAR**

Inscrito no CNPJ n.: 57.264.954/0001-29

---

Responsável Técnico:

**EDUARDO FELIPE LUIZ FLORENCIO**

Arquiteto Urbanista – CAU/SP A1120581

Engenheiro de Segurança do Trabalho

MBA Gestão de Segurança